

ZARZĄDZENIE NR 686/2023
WÓJTA GMINY GODZIESZE WIELKIE

z dnia 2 marca 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Józefów w gminie Godziesze Wielkie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, która stanowi własność Gminy Godziesze Wielkie i przeznaczona zostanie jako działka zamienna. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany stanowi załącznik w brzmieniu określonym do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy na okres 21 dni, a także zamieszcza się na BIP Urzędu Gminy Godziesze Wielkie www.godzieszewielkie.pl. Ponadto, informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi na stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami, a nadzór nad jego wykonaniem powierza się Wójtowi Gminy Godziesze Wielkie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Godziesze
Wielkie

Józef Podłużny

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zamiany, położonych w gminie Godziesze Wielkie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Godziesze Wielkie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie.

Grunt	
Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości.	woj. Wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Gmina Godziesze Wielkie, dz. nr ewid. 376/2, obręb geodezyjny 0007 Józefów, jedn. rej. G.99, KW KZ1A/00083413/1
Powierzchnia nieruchomości (lokalu).	72 m ²
Opis nieruchomości.	Grunt niezabudowany, znajdujący się w miejscowości Józefów..
Przeznaczenie nieruchomości.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań teren ten oznaczony został symbolem MN/RM teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości.	Od dnia notarialnego uzyskania prawa własności.
Cena nieruchomości.	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat.	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat.	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.	Grunt przeznaczony w celach zamiany z działką nr ewid. 390/1, obręb 0007 Józefów będącą własnością osoby fizycznej.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj od marca 2023 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 2 marca 2023 r. do dnia 23 marca 2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy, a także zamieszcza się na stroniewww.godzieszewielkie.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości gruntowe.

Wójt Gminy Godziesze Wielkie
Józef Podłużny