

Zalecenia dla inwestora.

Plany osnowy geodezyjnej podlegają ochronie. Przed przystąpieniem do prac budowlanych inwestor zobowiązany jest zlecić wykonawstwu geodezyjnego wytyczenie obiektu oraz zabezpieczenie znaków przed zniszczeniem, zakryciem lub przesunięciem.

Wzrost inwentaryzacja powykonawcza urządzeń podziemnych ma być sporządzona przed ich zasypaniem.

2. Ewentualne koszty związane ze wznowieniem znaków ponosi wykonawca - inwestor.

3. O terminie rozpoczęcia budowy powiadomić ZUDP - podając nazwę firmy, której zlecono obsługę geodezyjną budowy.

III. Uzgodnienie traci ważność w przypadku gdy:

1. Inwestor nie zrealizował projektu w terminie 3 lat.

2. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub o pozwoleniu na budowę została zmieniona lub uchylona.

3. Inwestor nie uzyskał zgody na przedłużenie okresu ważności.

4. Dokonano zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

IV. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

V. Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami istniejącymi w terenie, a nie wykazanymi na mapie w projekcie.

Zasady uzgodnienia projektowanych sieci uzbrojenia terenu reguluje ustawa z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287.) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. z 2001r. Nr 38, poz. 455)

Integralną częścią opinii jest załącznik nr 1

PRZEWODNICZĄCY
Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
Michał Poniatowski