
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar robót

Wewnętrzne instalacje sanitarne

Obiekt Termomodernizacja i remont budynku administracyjno-mieszkalnego
Budowa 62-872 Godziesze Małe, działka nr 88/8
 obręb - 0005 Godziesze Wielkie, nr jedn. ewid. 300704_2
Inwestor Gmina Godziesze Wielkie
 ul. 11 listopada 10
 62-872 Godziesze Wielkie

Poziom cen Trzeci kwartał 2020

Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń oraz systemów innych firm i producentów, o własnościach nie gorszych niż podanych w kosztorysach i projekcie.

październik 2020, Ostrow Wielkopolski

Termomodernizacja i remont budynku administracyjno-mieszkalnego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1. Wewnętrzna instalacja wodociągowa							
1	KNNR 3W 0309/01 analogia	ST02.02.02	Ręczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd	m3	0,028		
2	KNR 4-04 1103/04	ST02.02.01	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m3	0,028		
3	KNR 4-04 1103/05	ST02.02.01	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości	m3	0,028 x10		
4	KNNR 4 0112/01	ST02.02.01	Rurociągi PERT-AL-PERT o średnicy zewnętrznej 16mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	10,700		
5	KNNR 4 0112/01	ST02.02.01	Rurociągi PERT-AL-PERT o średnicy zewnętrznej 20mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	0,300		
6	KNR 0-34 0101/10	ST02.10	Izolacja z pianki poliuretanowej grubości 18mm w płaszczu PCV dla rurociągów o średnicy zewnętrznej 16mm	m	10,700		
7	KNR 0-34 0101/10	ST02.10	Izolacja z pianki poliuretanowej grubości 20mm w płaszczu PCV dla rurociągów o średnicy zewnętrznej 20mm	m	0,300		
8	KNNR 4 0128/02	ST02.02.01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	11,000		
9	KNNR 4 0127/01	ST02.02.01	Próba zasadnicza (pulsacyjna) szczelności instalacji wodociągowych z tworzyw sztucznych	szt	2,000		
10	KNNR 4 0127/05	ST02.02.01	Dodatek za próbę szczelności instalacji wodociągowych o średnicy zewnętrznej do 110mm z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych	m	11,000		
11	KNNR 4 0137/03	ST02.02.01	Baterie umywalkowe z dwoma zaworami o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,000		
12	KNNR 4 0137/03	ST02.02.01	Baterie zlewozmywakowe z dwoma zaworami o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000		
13	KNNR 4 0135/01	ST02.02.01	Zawory czepalne ze złączką do węża o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000		
14	KNNR 4 0132/01	ST02.02.01	Zawory kątowe o średnicy nominalnej 15mm instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - zasilanie płuczek ustępowych	szt	2,000		
15	KNNR 4 0116/08	ST02.02.01	Podejścia dopływowe o połączeniu elastycznym metalowym w rurociągach z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 16mm do baterii	szt	9,000		
16	KNNR 4 0132/01	W-01	Zawory przelotowe o średnicy nominalnej 15mm instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych	szt	3,000		
17	kalkulacja indywidualna	W-01	Pogrzewacz elektryczny przepływowy	szt	3,000		
2. Instalacja kanalizacji sanitarnej							
18	KNNR 3w 0307/01 analogia	ST02.02.02	Ręczne przebicie w ścianach	m3	0,001		
19	KNNR 3w 0302/01 analogia	ST02.02.02	Uzupełnienie oraz zamurowanie otworów w ścianach	m3	0,001		
20	KNNR 3W 0309/01	ST02.02.02	Ręczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3	0,034		
21	KNNR 3w 0403/03	ST02.02.02	Ręczne przebicie otworów w stropach	m3	0,006		
22	KNNR 3w 0405/02	ST02.02.02	Uzupełnienie konstrukcji stropów	m3	0,004		
23	KNR 4-04 1103/04	ST02.02.02	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m3	0,041		
24	KNR 4-04 1103/05	ST02.02.02	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości	m3	0,041 x10		
25	KNNR 4 0208/01	ST02.02.02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o średnicy 32mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	5,900		
26	KNNR 4 0208/01	ST02.02.02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	3,400		

Termomodernizacja i remont budynku administracyjno-mieszkalnego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
27	KNNR 4 0208/02	ST02.02.02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	18,700		
28	KNNR 4 0208/03	ST02.02.02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	7,800		
29	KNNR 4 0222/01	ST02.02.02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PVC o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	4,000		
30	KNNR 4 0222/02	ST02.02.02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PVC o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt	2,000		
31	KNNR 4 0222/01	ST02.02.02	Montaż napowietrzaczy kanalizacyjnych z PVC o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	2,000		
32	KNNR 4 0218/02	ST02.02.02	Montaż syfonu suchego (odprowadzenie kondensatu)	szt	2,000		
33	KNNR 4 0230/02	ST02.02.02	Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej 55x45cm z syfonem gruszkowym	kpl	2,000		
34	KNNR 4 0230/05	ST02.02.02	Ustawienie postumentu porcelanowego do umywalk	kpl	2,000		
35	KNNR 4 0229/04	ST02.02.02	Montaż zlewozmywaka jednodokowego bez ociekacza	szt	1,000		
36	KNNR 4 0218/02	ST02.02.02	Montaż syfonu z tworzywa sztucznego pojedynczego o średnicy 50mm	szt	1,000		
37	KNNR 4 0218/01	ST02.02.02	Montaż wpustu ściekowego nierdzewnego o średnicy 50mm	szt	2,000		
38	KNNR 4 0211/01	ST02.02.02	Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	szt	3,000		
39	KNNR 4 0211/01	ST02.02.02	Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 32mm o połączeniach wciskowych (odprowadzenie kondensatu)	szt	2,000		
40	KNR 2-15u2 0104/01	ST02.02.02	Montaż miski ustępowej typu kompakt z deską twardą	kpl	2,000		
41	KNNR 4 0211/03	ST02.02.02	Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	szt	2,000		
			3. Instalacja ogrzewania				
			<i>Wykopy na odkład</i>				
42	KNNR 1 0307/02	ST01.01	Wykopy liniowe w gruncie suchym kategorii III-IV szerokości 0,8-2,5m, głębokości 1,5m o ścianach pionowych, z ręcznym wydobyciem urobku	m3	10,500		
			<i>Wykopy z wywozem urobku</i>				
43	KNNR 1 0301/02	ST01.01	Wykopy w gruncie kategorii III z ładunkiem ręcznym i transportem na odległość do 1km	m3	3,875		
44	KNNR 1 0208/02	ST01.01	Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1km odległości transportu ponad 1km samochodami samowładowczymi gruntu kat. I-IV po drogach o nawierzchni utwardzonej	m3	3,875 x10		
			<i>Podsypki i zasypki</i>				
45	KNNR 4 1411/02	ST01.01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 15cm	m3	1,875		
			<i>Zасыpywanie wykopów</i>				
46	KNNR 1 0318/02	ST01.01	Zасыpanie wykopów o ścianach pionowych w gruncie kategorii III-IV o szerokości 0,8-2,5m i głębokości 1,5m	m3	10,500		
47	KNNR 3W 0309/01 analogia	ST02.02.02	Ręczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd	m3	0,074		
48	KNNR 3W 0307/01 analogia	ST02.02.01	Ręczne przebicia w ścianach	m3	0,002		
49	KNNR 3W 0302/01 analogia	ST02.02.01	Uzupełnienie oraz zamurowanie otworów w ścianach	m3	0,002		
50	KNNR 3w 0403/03	ST02.02.02	Ręczne przebicie otworów w stropach	m3	0,009		
51	KNNR 3w 0405/02	ST02.02.02	Uzupełnienie konstrukcji stropów	m3	0,009		
52	KNR 4-04 1103/04	ST02.02.01	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m3	0,085		
53	KNR 4-04 1103/05	ST02.02.01	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości	m3	0,085 x10		

Termomodernizacja i remont budynku administracyjno-mieszkalnego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
54	KNNR 4 0404/01 analogia	ST02.08	Rurociągi z rur wielowarstwowych 16x2	m	27,600		
55	KNNR 4 0404/01 analogia	ST02.08	Rurociągi z rur wielowarstwowych 20x2	m	14,000		
56	KNNR 4 0404/02 analogia	ST02.08	Rurociągi z rur wielowarstwowych 25x2,5	m	31,000		
57	KNR 0-34 0101/10	ST02.10	Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 16mm otulinami z pianki PE w płaszczu PCV	m	27,600		
58	KNR 0-34 0101/10	ST02.10	Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 20mm otulinami z pianki PE w płaszczu PCV	m	14,000		
59	KNR 0-34 0101/11	ST02.10	Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 25mm otulinami z pianki PE w płaszczu PCV	m	31,000		
60	KNNR 4 0411/03	ST02.08	Zawory przelotowe o średnicy nominalnej 25mm o połączeniach gwintowanych	szt	2,000		
61	KNNR 4 0418/07	ST02.08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22 o długości 900mm i wysokości 600mm z 2 punktami przyłączeniowymi	szt	3,000		
62	KNNR 4 0418/07	ST02.08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22 o długości 700mm i wysokości 600mm z 2 punktami przyłączeniowymi	szt	1,000		
63	KNNR 4 0418/07	ST02.08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22 o długości 1000mm i wysokości 600mm z 2 punktami przyłączeniowymi	szt	2,000		
64	kalkulacja indywidualna	W-01	Rurociąg preizolowany podwójny o średnicy nominalnej 25mm	m	30,000		
4. Instalacja klimatyzacji							
65	KNNR 3W 0307/01 analogia	ST02.02.01	Ręczne przebicia w ścianach	m3	0,007		
66	KNNR 3W 0302/01 analogia	ST02.02.01	Uzupełnienie oraz zamurowanie otworów w ścianach	m3	0,007		
67	KNR 4-04 1103/04	ST02.02.01	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m3	0,007		
68	KNR 4-04 1103/05	ST02.02.01	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości	m3	0,007 x10		
69	KNR 2-17 0204/01	ST02.04	Klimatyzator ścienny 3,5kW - jednostka wewnętrzna + zewnętrzna	szt	2,000		
70	KNNR 4 0404/02	ST02.04	Rurociągi miedziane przeznaczonych do chłodnictwa (-20°C do +90°C) 3/4"	m	6,000		
71	KNNR 4 0404/02	ST02.04	Rurociągi miedziane przeznaczonych do chłodnictwa (-20°C do +90°C) 1/4"	m	6,000		
72	KNR 0-34 0104/10	ST02.10	Izolacja z kauczuku syntetycznego o grubości 10mm	m	12,000		
Razem							
Podatek VAT							
Ogółem kosztorys							

Termomodernizacja i remont budynku administracyjno-mieszkalnego

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Zysk	Ogółem
1.	Wewnętrzna instalacja wodociągowa						
2.	Instalacja kanalizacji sanitarnej						
3.	Instalacja ogrzewania						
4.	Instalacja klimatyzacji						
	Razem						
	Podatek VAT						
	Ogółem kosztorys						

Termomodernizacja i remont budynku administracyjno-mieszkalnego

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot kalkulacji - nazwa przedsięwzięcia (zadania inwestycyjnego lub remontowego):

Termomodernizacja i remont budynku administracyjno-mieszkalnego

1.2. Zamawiający (nazwa, adres):

Gmina Godziesze Wielkie;
ul. 11 listopada 10;
62-872 Godziesze Wielkie

1.3. Jednostka projektowa (nazwa, adres):

1.4. Wykonawca:

Zostanie wybrany zgodnie z Prawem zamówień publicznych (Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Poz. 177, Dz. U. Nr19 z dnia 9 lutego 2004r.).

2. Dane dotyczące robót rozbiórkowych i ziemnych

2.1. Rozbiórki, wyburzenia, demontaż - zakres i sposób wykonania:

Przejścia przez ściany i stropy, bruzdy i wnęki wykonywane będą ręcznie.

2.2. Wywóz gruzu - miejsce, odległość, rodzaj środków transportowych:

Wysypisko odpadów komunalnych w odległości 20km od miejsca budowy. Gruz wywożony będzie samochodami samowładowczymi.

2.3. Usuwanie drzew i krzewów - zakres i sposób wykonania, miejsce, odległość, rodzaj środków transportowych:

Nie dotyczy.

2.4. Kategoria gruntu:

Kategoria gruntu IV.

2.5. Wykopy, nasypy, grubość warstw humusu - sposób wykonania robót:

Nie dotyczy

2.6. Wywóz urobku lub dowóz brakującego gruntu - zakres, miejsce składowania lub poboru, odległość wywozu lub dowozu, rodzaje środków transportu:

Nie dotyczy

2.7. Średni poziom wód gruntowych:

Nie dotyczy

2.8. Sposób obniżania poziomu wód gruntowych:

Nie dotyczy

2.9. Urządzenia podziemne na placu budowy (przewody, fundamenty itp.) - stan, zakres i zasady postępowania:

Nie dotyczy

Termomodernizacja i remont budynku administracyjno-mieszkalnego

2.10. Pozostałe dane:

Nie dotyczy.

3. Dane dotyczące nakładów dla robót ogólnobudowlanych

3.1. Organizacja robót tynkarskich - wykonawstwo ręczne, ręczne z transportem mechanicznym, mechaniczne:

Roboty wykonywane ręcznie.

3.2. Sposoby wykonywania zapraw i mieszanek betonowych - ręczne, mechaniczne:

Roboty wykonywane mechanicznie.

3.3. Sposób transportu betonu towarowego:

Transport "japonkami".

3.4. Rodzaje wykonywanych rusztowań i ilość przestawień:

Nie dotyczy.

3.5. Rodzaje deskowań - tradycyjne, przestawne:

Nie dotyczy.

3.6. Przekucia/przewierci przez ściany i stropy:

Przejścia przez stropy i ściany wykonywane ręcznie.

3.7. Pozostałe dane:

Nie dotyczy.

4. Dane dotyczące nakładów dla robót instalacyjnych

4.1. Instalacje wentylacji mechanicznej - zakres, sposób wykonania, rodzaj izolacji:

Zgodnie z przedmiarem robót.

5. Dane dotyczące zwiększonych kosztów robót z tytułu

5.1. Wykonywanie robót w warunkach szkodliwych dla zdrowia, niebezpiecznych, uciążliwych:

Nie dotyczy.

5.2. Wykonywanie robót w czynnych zakładach pracy lub pomieszczeniach użytkowych:

Nie dotyczy.

5.3. Praca w godzinach nadliczbowych

Nie dotyczy.

6. Podstawy ustalenia nakładów rzeczowych

- projekt techniczny wykonany przez biuro projektowe
- ustalenia z pracownią architektoniczną

7. Dane dotyczące maszyn i urządzeń montażowych

7.1. Rodzaje i parametry sprzętu "anonimowego" przewidywanego do montażu elementów:

Wg. wyboru Wykonawcy. Zastosowany sprzęt powinien być sprawny technicznie. Narzędzia

Termomodernizacja i remont budynku administracyjno-mieszkalnego

powinny być dopasowane do technologii prowadzonych prac.

7.2. Niezbędna długość torów dla żurawi wieżowych i powierzchnia dróg montażowych dla pozostałych typów żurawi przesuwanych, samochodowych, samojezdnych lub gąsienicowych:

Nie dotyczy.

7.3. Odległości i sposoby dowozu maszyn na plac budowy:

Nie dotyczy.

7.4. Rodzaje i parametry techniczne maszyn o krótkim okresie zatrudnienia:

Nie dotyczy.

7.5. Pozostałe dane wynikające z wytycznych montażu:

Nie dotyczy.

8. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy

8.1. Układ transportowy dla potrzeb budowy np. rodzaj i długość drogi dojazdowej do określonego miejsca na placu budowy wraz z niezbędnymi obiektami towarzyszącymi:

Dojazd do placu budowy przez bramę wjazdową. Zaplecze socjalne oraz magazynowe zlokalizowane będzie na działce inwestora.

8.2. Doprowadzenie do określonych miejsc na placu budowy: wody energii elektrycznej i ciepłej oraz linii telefonicznej:

Przyłącza mediów wykonane zostaną przez Głównego Wykonawcę. Wykonawca prac instalacyjnych uzgodni z Głównym Wykonawcą warunki podłączenia do prądu oraz korzystania z wody. Włączenia olicznikować i spiasać protokoły przed i po zakończeniu prac.

8.3. Obiekty Zamawiającego udostępnione wykonawcy:

Nie dotyczy.

8.4. Pozostałe dane wynikające z projektu organizacji robót:

Nie dotyczy.