

**ZARZĄDZENIE NR 921/2024**  
**WÓJTA GMINY GODZIESZE WIELKIE**

z dnia 12 kwietnia 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości zabudowanej stanowiącej  
własność gminy Godziesze Wielkie przeznaczonej w części do oddania w najem w trybie  
bezprzetargowym na czas określony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości zabudowanej, która stanowi własność Gminy Godziesze Wielkie i przeznaczona zostaje w części do oddania w najem w trybie bezprzetargowym. Wykazy nieruchomości przeznaczonej w części do oddania w najem stanowią załącznik w brzmieniu określonym do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy na okres 21 dni, a także zamieszcza się na BIP Urzędu Gminy Godziesze Wielkie [www.godzieszewielkie.pl](http://www.godzieszewielkie.pl). Ponadto, informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi na stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami, a nadzór nad jego wykonaniem powierza się Wójtowi Gminy Godziesze Wielkie.


**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Godziesze  
Wielkie

**Józef Podłużny**

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Godziesze Wielkie  
przeznaczonej w części do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w gminie  
Godziesze Wielkie**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Godziesze Wielkie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem.

<b>Garaż murowany otwarty</b>	
Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości.	woj. Wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Gmina Godziesze Wielkie, ul. Cmentarna 24, dz. nr ewid. 15/2, o pow. 0,6800 ha, obręb geodezyjny 0005 Godziesze Wielkie, jedn. rej. G.249, KW KZ1A/00038714/1 
Powierzchnia nieruchomości (lokalu).	Powierzchnia do oddania w najem w trybie bezprzetargowym <b>14,80 m<sup>2</sup></b> (zaznaczona na zdjęciu kolorem żółtym).
Opis nieruchomości.	Garaż murowany otwarty o pow. <b>14,80 m<sup>2</sup></b> znajduje się na terenie gminy Godziesze Wielkie, ul. Cmentarna 24. Brak wyposażenia garażu murowanego otwartego w wodę oraz inne media.
Przeznaczenie nieruchomości.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań teren ten oznaczony został symbolem UI teren zabudowy usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości.	Od daty zawarcia umowy na czas oznaczony do 3 lat.
Cena nieruchomości.	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy


Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	1,10 zł za 1 m <sup>2</sup> + VAT <i>Zgodnie z § 1 pkt 1 lit. c) Zarządzenia nr 234/2020 Wójta Gminy Godziesze Wielkie z dnia 9 lipca 2020 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu/dzierżawy za nieruchomości stanowiące własność Gminy Godziesze Wielkie)</i>
Termin wnoszenia opłat.	Do 15 – go każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat.	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.	Garaż murowany otwarty przeznaczona do oddania w najem.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 12 kwietnia 2024 r. do dnia 3 maja 2024 r. w siedzibie Urzędu Gminy, a także zamieszcza się na stronie [www.godzieszewielkie.pl](http://www.godzieszewielkie.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości gruntowe.

Wójt Gminy Godziesze Wielkie  
Józef Podłużny

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Godziesze Wielkie  
przeznaczonej w części do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w gminie  
Godziesze Wielkie**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Godziesze Wielkie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem.

<b>Garaż murowany otwarty</b>	
Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości.	woj. Wielkopolskie, powiat kaliski, jedn. ewid. Gmina Godziesze Wielkie, ul. Cmentarna 24, dz. nr ewid. 15/2, o pow. 0,6800 ha, obręb geodezyjny 0005 Godziesze Wielkie, jedn. rej. G.249, KW KZ1A/00038714/1 
Powierzchnia nieruchomości (lokalu).	Powierzchnia do oddania w najem w trybie bezprzetargowym o pow. <b>15,17 m<sup>2</sup></b> (zaznaczona na zdjęciu kolorem żółtym).
Opis nieruchomości.	Garaż murowany otwarty o pow. <b>15,17 m<sup>2</sup></b> znajduje się na terenie gminy Godziesze Wielkie, ul. Cmentarna 24. Brak wyposażenia garażu murowanego otwartego w wodę oraz inne media.
Przeznaczenie nieruchomości.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań teren ten oznaczony został symbolem UI teren zabudowy usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości.	Od daty zawarcia umowy na czas oznaczony do lat 3.
Cena nieruchomości.	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	1,10 zł za 1 m <sup>2</sup> + VAT <i>Zgodnie z § 1 pkt 1 lit. c) Zarządzenia nr 234/2020 Wójta Gminy Godziesze Wielkie z dnia 9 lipca 2020 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu/dzierżawy za nieruchomości stanowiące własność Gminy Godziesze Wielkie)</i>
Termin wnoszenia opłat.	Do 15 – go każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat.	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.	Garaż murowany otwarty przeznaczona do oddania w najem.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 12 kwietnia 2024 r. do dnia 3 maja 2024 r. w siedzibie Urzędu Gminy, a także zamieszcza się na stronie [www.godzieszewielkie.pl](http://www.godzieszewielkie.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości gruntowe.

Wójt Gminy Godziesze Wielkie  
Józef Podłużny