

OŚ.6220.7.11.2015.2016

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.) w związku z art. 63 ust. 1 i ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2016 r., poz. 353), *dalej ustawy o oś*, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu

postanawiam

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie szklarni ogrodniczej w istniejącej zagrodzie rolniczo-ogrodniczej na działce nr 157, obręb Kakawa Stara, gmina Godziesze Wielkie.

Uzasadnienie

W dniu 8.07.2016 r. na wniosek Państwa Moniki i Rafała Jasińskich z 4.07.2016 r. wszczęto postępowanie w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie szklarni ogrodniczej w istniejącej zagrodzie rolniczo-ogrodniczej na działce nr 157, obręb Kakawa Stara, gmina Godziesze Wielkie. Do ww. wniosku Inwestor dołączył kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 2016 r. poz. 71) a zatem zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu może być wymagane.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz załączoną do wniosku kartę informacyjną przedsięwzięcia wzięto pod uwagę wszystkie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust.1 *ustawy o oś*.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie szklarni ogrodniczej w kierunku północo-wschodnim na działce nr 157, obręb Kakawa Stara, gmina Godziesze Wielkie. Powierzchnia działki wynosi 2,45 ha. Z treści k.i.p wynika, że powierzchnia zabudowy w stanie istniejącym wynosi 7438,9 m². Projektowana rozbudowa szklarni będzie zajmować powierzchnie 5367,4 m². Sumarycznie po zrealizowaniu inwestycji powierzchnia zespołu szklarni na przedmiotowej działce wyniesie ok. 12806,3 m². Infrastruktura towarzysząca istniejącej i rozbudowanej szklarni obejmuje sieci: elektryczną, grzewczą, wodną i nawadniającą, kanalizacji deszczowej, istniejącą studnię głębinową, z której pobór

wody będzie wynosił ok. 51,2 m³/dobę, budynki gospodarcze, parkingi oraz tereny komunikacji wewnętrznej.

Z informacji zawartych w k.i.p. wynika, że szklarnia będzie oszklonym obiektem parterowym z dachem wielospadowym. W obiekcie prowadzona będzie uprawa pomidorów na matach z wełny mineralnej. Wilgotność będzie regulowana za pomocą uchylnej wentylacji i systemu cieniowania obiektu, natomiast temperatura za pomocą rur grzewczych ułożonych przy gruncie, które zasilane będą węglem kamiennym z istniejącej kotłowni o mocy 2,2 MW oraz 1,9 MW. Budowa szklarni zostanie wykonana metodą tradycyjną. Szklarnia będzie posadowiona na dźwigarach kratowych i słupach. Fundamenty ścian zostaną wykonane z betonu żwirowego. Pomędzy Fundamentami zewnętrznymi zostaną ułożone ławy o szerokości 25 cm. Konstrukcja stalowa szklarni zostanie wykonana z kratownicy z profili zamkniętych. Wokół obiektu zostaną zamontowane rynny aluminiowe. Dach wykonany będzie z konstrukcji aluminiowej z kalenicą, podporami i szprosami przesuwными. W dachu zostaną umieszczone 2 panelowe okna wentylacyjne. Ponadto, zamontowane zostaną rynny do zbierania wody z kondensacji pary wodnej.

Woda do celów produkcyjnych będzie pochodziła z istniejącej studni, na działce 157, obręb Stara Kakawa. Inwestor wykazał, że pobór wody z ujęcia będzie wynosił ok. 51,2 m³/d. Ponadto Inwestor posiada decyzję wydaną przez Starostę Kaliskiego z 30.11.2015 r. znak: OŚ.6341.107.2015 na szczególne korzystanie z wód w zakresie poboru z tego ujęcia podziemnego. Woda do celów produkcyjnych zużywana będzie przede wszystkim do podlewania upraw kropelkowym system nawadniania. W trakcie podlewania odbywać się będzie nawożenie. Uprawy będą nawożone w systemie otwartym w postaci roztworów chemicznych. Szklarnie czyszczone będą wodą bez dodatków chemicznych. Według Inwestora, obecnie szklarnie czyszczone są według zapotrzebowania podczas etapu produkcji i zawsze po zakończeniu i rozpoczęciu sezonu upraw. Woda po umyciu będzie wsiąkać w podłoże szklarni. Ścieki bytowe powstałe w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia magazynowane będą bezodpływowym zbiorniku, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe z dachów odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej, a następnie do rowu zgodnie z udzielonym pozwoleniem wodno-prawnym, bez wpływu na działki sąsiednie. Obiekt wyposażony zostanie w aluminiowe rynny. Powstałe podczas eksploatacji przedsięwzięcia odpady komunalne będą selektywnie gromadzone w odpowiednich pojemnikach, posadowionych na utwardzonym terenie, a następnie odbierane przez uprawniony podmiot zewnętrzny świadczący usługi w zakresie gospodarki odpadami. Ponadto, Inwestor przewiduje powstanie poprodukcyjnych odpadów organicznych, głównie pod koniec okresu wegetacyjnego. Przedmiotowe odpady również będą przekazywane podmiotom zewnętrznym. W uzupełnieniu k.i.p. Inwestor wskazał, że w przypadku wystąpienia patogenów będą wykorzystywane środki ochrony roślin. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się, negatywnego wpływu planowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, c i d ustawy ooś, uwzględniając charakter, lokalizację i planowane rozwiązania techniczne i technologiczne przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie oddziaływać na obszary wodno-

ślone i obszary leśne, a także wody podziemne i powierzchniowe, w tym sfery ochronne ujęć wód. Według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowana inwestycja znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW650077 - region wodny Warty, dla której zarówno ocena stanu ilościowego jak i ocena stanu chemicznego jest dobra, natomiast ocenę ryzyka określono jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Ponadto, przedsięwzięcie będzie realizowane w obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie: PLRW600019184399 – Proсна od Strugi Kraszewickiej do Ołoboku, o statusie silnie zmieniona część wód, o umiarkowanym stanie i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia, a także planowane rozwiązania w zakresie gospodarki nawozami, wodno-ściekowej i odpadami, nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na Jednolite Części Wód Powierzchniowych i Jednolite Części Wód Podziemnych. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

W trakcie realizacji inwestycji uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska będą miały charakter okresowy i odwracalny, wynikający z prowadzonych prac budowlanych oraz poruszaniu się pojazdów obsługujących budowę. Pracę podczas realizacji wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej, tj. od 6.00 do 22.00. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia hałas mogą powodować poruszające się po terenie pojazdy. Oszacowano, że natężenie ruchu pojazdów w ciągu doby związane będzie z przywozem surowców i odbiorem gotowych produktów i wyniesie 2 kursy dziennie. Transport surowców pojazdami ciężkimi będzie odbywał się maksymalnie 1-2 razy w tygodniu. Wobec powyższego odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. c *ustawy ooś* należy uznać, że w wyniku realizacji ww. przedsięwzięcia poziom hałasu nie zmieni się znacząco w porównaniu do stanu istniejącego.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia w odniesieniu do zapisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b *ustawy ooś*, nie przewiduje się kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami o tym samym charakterze.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c *ustawy ooś* stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych. Zgodnie z art. 63 ust.1 pkt 3 *ustawy ooś* przeanalizowano skalę, zasięg, złożoność oddziaływania i odwracalność przedsięwzięcia i stwierdzono, że nie będzie ono oddziaływać transgenicznie na środowisko. W związku z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit e *ustawy ooś* dotyczącym ryzyka wystąpienia poważnej awarii, stwierdzono, że planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie poważnych awarii.

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że Inwestor planuje zapewnienie ciepła z istniejącej kotłowni o mocy 4,1 MW na paliwo stałe. W celu ogrzania przedmiotowej inwestycji planuje się dwa węzły obiegowe wyposażone w zawory trójdrogowe oraz pompy obiegowe. Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązanie techniczne i technologiczne oraz skalę przedsięwzięcia, odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. d *ustawy ooś* nie przewiduje się istotnego negatywnego wpływu przedsięwzięcia na jakość powietrza w rejonie inwestycji.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 *ustawy o oś* planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina rzeki Proсны”, który nie ma obecnie obowiązujących zakazów oraz w odległości około 17 km od obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Dolina rzeki Swędrni PLH300034. Przedsięwzięcie realizowane będzie na niezadrzewionych gruntach rolnych, w sąsiedztwie terenów zabudowy zagrodowej oraz terenów użytkowanych rolniczo. Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia na terenie istniejącego gospodarstwa oraz brak konieczności wycinki drzew, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 Dolina Swędrni, ani pogorszenia integralności obszaru Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto, z uwagi na położenie w krajobrazie rolniczym w otoczeniu obszarów wiejskich, przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie na krajobraz, nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie będzie wpływać na funkcję ekosystemu.

W toku postępowania administracyjnego, na podstawie art. 64. ust. 1 i 2 *ustawy o oś* Wójt Gminy Godziesze Wielkie pismem OŚ.6220.7.2.2016 z 8.07.2015 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz pismem OŚ.6220.7.3.2016 z 8.07.2015 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu sporządzenia raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu pismem nr ON.NS.72.3.46.2016 z 25.07.2016 r. wydał opinie o braku potrzeby sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4240.1104.2016.AON.1 z dnia 25.07.2016 r. wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Inwestor pismem z 16.08.2016 r. przekazał uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu po zapoznaniu się ze złożonymi dokumentami pismem nr WOO-IV.4240.1104.2015.AON.3 z dnia 29.08.2016 r. wyraził opinię o braku potrzeby sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Kierując się wymogiem art. 63 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) należy stwierdzić, że nieprzeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie szklarni ogrodniczej w istniejącej zagrodzie rolniczo-ogrodniczej na działce nr 157, obręb Kakawa Stara, gmina Godziesze Wielkie jest uzasadnione.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od treści niniejszego postanowienia służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Wójta Gminy Godziesze Wielkie, w terminie 7 dni od dnia otrzymania.

z up. Wójta Gminy
inż. Alicja Jędrasiewicz
Z-CA WÓJTA GMINY

Otrzymują:

1. Jasiński Rafał i Monika
2. Starostwo Powiatowe w Kaliszu, Plac Św. Józefa 5, 62-800 Kalisz
3. Pietrzak Elżbieta i Janusz,
4. Jasiński Lucjan i Grażyna,
5. Pietrzak Dawid,
6. Gmina Godziesze Wielkie
7. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań.
8. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu, ul. Kościuszki 6, 62-800 Kalisz.
9. BIP Godziesze Wielkie
10. Sołtys wsi Stara Kakawa
11. Tablica ogłoszeń w UG