

UCHWAŁA NR XXIII/167/2020
RADY GMINY GODZIESZE WIELKIE

z dnia 30 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Godziesze Wielkie,
a osobą fizyczną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiących własność Gminy Godziesze Wielkie oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz.nr 299/4 i 299/6, o łącznej powierzchni 0,1800 ha, położonych w miejscowości Stobno Wieś, obręb geod. 0017 Stobno Wieś, Gmina Godziesze Wielkie, zapisanych w księdze wieczystej KZ1A/00081961/3 na nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 216/2 o powierzchni 0,1800 ha, położoną w miejscowości Stobno Siódme, obręb geod. 0016 Stobno VI VII, Gmina Godziesze Wielkie, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00003275/7, będącą własnością osoby fizycznej.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Godziesze Wielkie do dokonania zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Godziesze Wielkie, a osobą fizyczną, w sposób następujący:

- 1) na rzecz osoby fizycznej dokona się przeniesienia własności nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz. nr 299/4 i 299/6 o łącznej powierzchni 0,1800 ha, położonych w miejscowości Stobno Wieś, obręb geod. 0017 Stobno Wieś, będących własnością Gminy Godziesze Wielkie
- 2) na rzecz Gminy Godziesze Wielkie dokona się przeniesienia własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 216/2 o powierzchni 0,1800 ha, położonej w miejscowości Stobno Siódme, obręb geod. 0016 Stobno VI VII, będącej własnością osoby fizycznej.

§ 3. Położenie nieruchomości, o których mowa w § 1 określają załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Zobowiązuje się Wójta Gminy Godziesze Wielkie do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu dokonania zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 5. Zamiana nieruchomości dokonana zostanie bez zastosowania dopłaty.

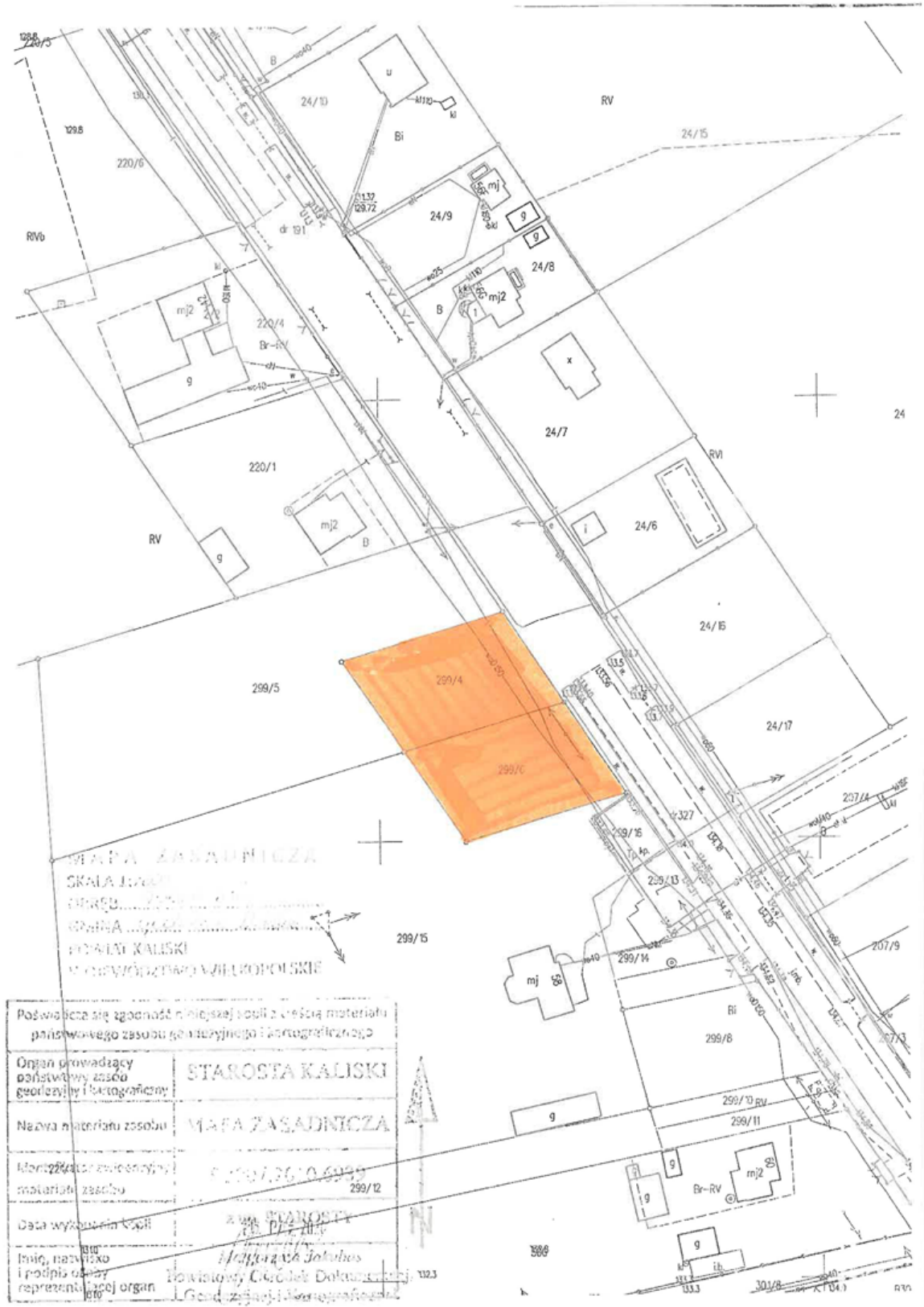
§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godziesze Wielkie.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

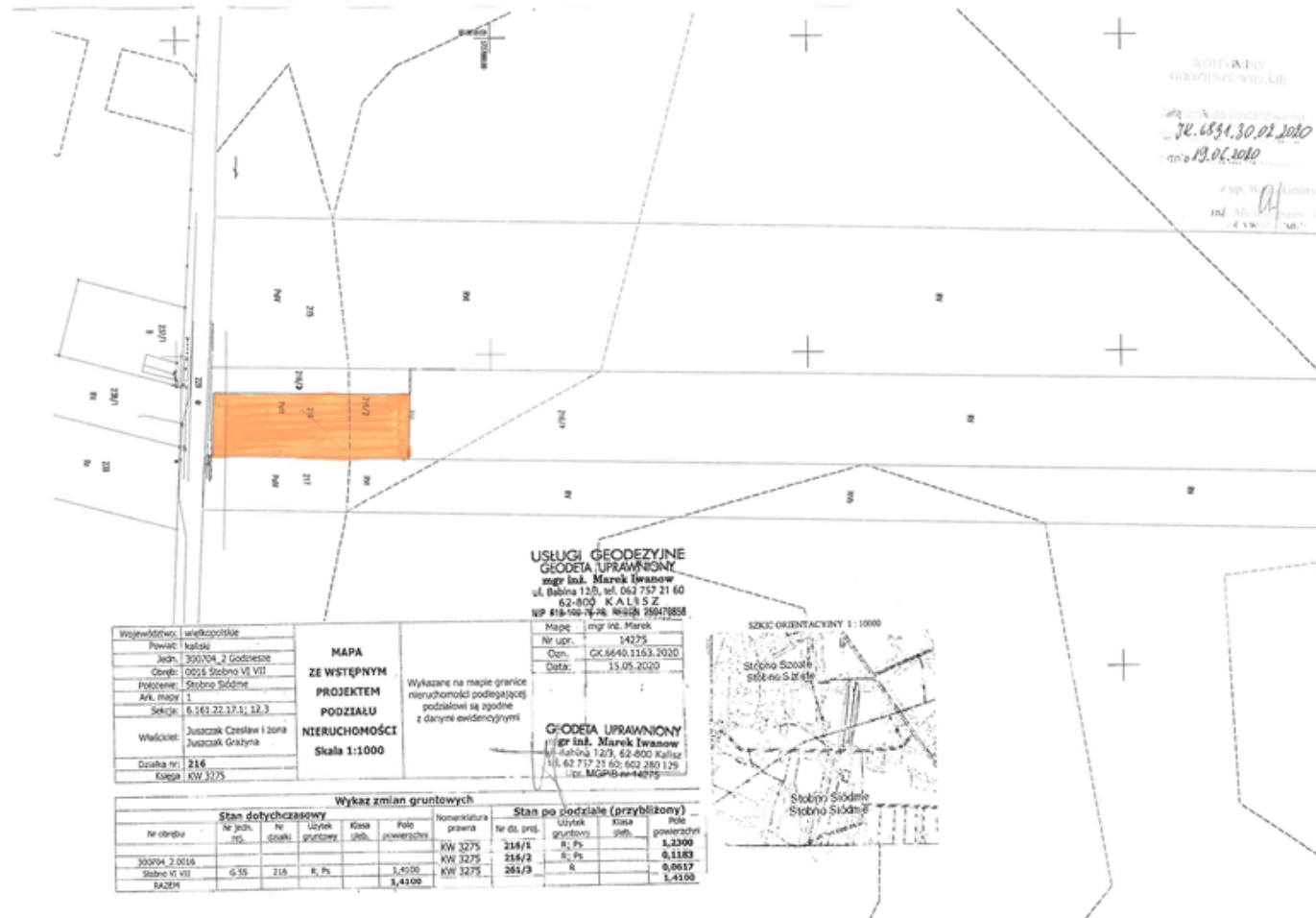
Przewodnicząca Rady
Gminy

Mirosława Kobyłka

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIII/167/2020
 Rady Gminy Godziesze Wielkie
 z dnia 30 października 2020 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIII/167/2020
 Rady Gminy Godziesze Wielkie
 z dnia 30 października 2020 r.



Uzasadnienie

do uchwały nr XXIII/167/2020 Rady Gminy Godziesze Wielkie w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Godziesze Wielkie, a osobą fizyczną

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1977 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) grunty stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na grunty stanowiące własność osób fizycznych.

Gmina Godziesze Wielkie dokona zamiany gruntów opisanych w uchwale z osobą fizyczną.

Gmina Godziesze Wielkie dokona zamiany nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako dz. nr 299/4 i 299/6 o łącznej powierzchni 0,1800 ha, położonych w miejscowości Stobno Wieś, obręb geod. 0017 Stobno Wieś, Gmina Godziesze Wielkie.

Osoba fizyczna przedstawia do zamiany na rzecz Gminy Godziesze Wielkie nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 216/2 o powierzchni 0,1800 ha, położoną w miejscowości Stobno Siódme, obręb geod. 0016 Stobno VI VII, Gmina Godziesze Wielkie.

Zamiana nieruchomości następuje w celu lokalizacji planowanej przez Gminę Godziesze Wielkie budowy parkingu naprzeciwko Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w miejscowości Stobno Siódme.

W związku z powyższym należy uregulować stan prawny w/w nieruchomości według użytkowania i dlatego zachodzi konieczność uzyskania zgody na dokonanie zamiany powyższych nieruchomości oraz upoważnienia Wójta Gminy Godziesze Wielkie przez Radę Gminy do dokonania zamiany.

Uwzględniając, powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.