

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Godziesze Wielkie na czas nieokreślony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1610 z późn.zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajem w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony, lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. 11 Listopada 8/2 stanowiącego własność Gminy Godziesze Wielkie, o powierzchni użytkowej 64,99 m², wraz z pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 14,36 m² oraz schowkiem o powierzchni 1,75 m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godziesze Wielkie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Mirosława Kobyłka

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1610 z późn.zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata stanowi wyłączne uprawnienie Rady Gminy, a tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań gminy.

Uwzględniając wniosek o wynajem lokalu mieszkalnego oraz biorąc pod uwagę ustawowy obowiązek gminy dotyczący zaspokajania potrzeb mieszkańców gminy, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

WÓJT GMINY
Józef Podtużny