

Uchwała nr XXII/140/2016
Rady Gminy Godziesze Wielkie
z dnia 30 sierpnia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Godziesze Wielkie.

Na podstawie, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r, poz. 446) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) i art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. 2016, poz. 380) Rada Gminy Godziesze Wielkie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Godziesze Wielkie położonej we wsi Godziesze Wielkie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 15/2 nieodpłatnej służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 15/5.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1 polegać będzie na prawie przejścia, przejazdu oraz przesyłu dla urządzeń elektroenergetycznych, kanalizacji wodnej i sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń telekomunikacyjnych i gazowych przez działkę nr 15/2 w pasie gruntu o szerokości 4,5-5 m wzdłuż północnej granicy, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

3. Stan prawny nieruchomości stanowiącej działkę nr 15/2 uregulowany jest w księdze wieczystej Kw KZ1A/00038714/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godziesze Wielkie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Mirosława Kobyłka

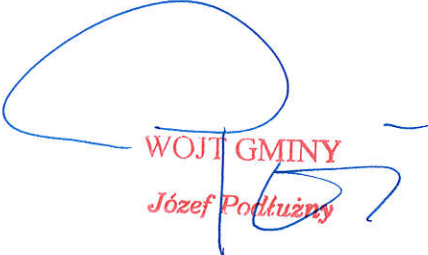
Uzasadnienie

do uchwały Nr XXII/140/2016 Rady Gminy Godziesze Wielkie w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Godziesze Wielkie z dnia 30 sierpnia 2016 r.

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r, poz. 446) określa, że uchwała rady jest wymagana w przypadku obciążania nieruchomości na czas nieoznaczony. Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) stanowi, że nieruchomości jednostek samorządu terytorialnego mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, natomiast art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. 2016, poz. 380) stanowi, że można obciążyć na rzecz właściciela innej nieruchomości (nieruchomości władającej) prawem, którego treść polega bądź na tym, że właściciel nieruchomości władającej może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej a służebność gruntowa może mieć jedynie na celu zwiększenie użyteczności nieruchomości władającej lub jej oznaczonej części.

Zgodnie z powyższymi upoważnieniami oraz w związku ze złożeniem wniosku przez właściciela działki nr 15/5 o ustanowienie służebności na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Godziesze Wielkie, położonej we wsi Godziesze Wielkie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 15/2, postanawia się wyrazić zgodę, na służebność polegającą na prawie przejścia, przejazdu oraz przesyłu dla urządzeń elektroenergetycznych, kanalizacji wodnej i sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń telekomunikacyjnych i gazowych przez działkę nr 15/2 w pasie gruntu o szerokości 4,5-5 m wzdłuż północnej granicy.

Podjęcie uchwały uważa się za zasadne.


WOJCIŁ GMINY
Józef Podkościelny