

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność Gminy Godziesze Wielkie

Na podstawie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Godziesze Wielkie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym

1. **Oznaczenie nieruchomości według katastru** – dz. nr 654/2, pow. 0,0035 ha
2. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej** – KZ1A/00081677/5
3. **Opis nieruchomości** – Działka 654/2 o pow. 0,0035 ha, położona jest w centralnej strefie obrębu geod. 0020 Wola Droszewska, przy drodze gminnej utwardzonej asfaltobetonem. Jest to niewielka działka o trójkątnym kształcie granic. Działka ze względu na niewielką powierzchnię i kształt granic nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej. Powierzchnia jest płaska. Działka graniczy od strony północnej z działką przyległą, a od strony wschodnią z drogą publiczną gminną. Wcześniej grunt ten stanowił wewnętrzną drogę gminną, obecnie zbędną na cele drogowe. Działka 654/2 graniczy od strony północnej z działką nr 653/1, na rzecz której nastąpi sprzedaż nieruchomości.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** – Przedmiotowa nieruchomość nie ma urzędowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Godziesze Wielkie przedmiotową nieruchomość oznaczono jako tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej, oznaczone symbolem RM/MN.
5. **Cena nieruchomości** – 2 907,00 zł (zwolnione z VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
6. **Informacja o przeznaczeniu** – zbycie w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)
7. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.** – 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 11 sierpnia 2021 r. do dnia 22 września 2021 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11 sierpnia 2021 r. do dnia 1 września 2021 r. w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Godziesze Wielkie www.godzieszewielkie.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

z up. WÓJTA GMINY
Alicja Jędrasiewicz
Z-CA WÓJTA GMINY