

## DECYZJA

### o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 72 ust.1 i 1a, ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust.1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) *dalej ustawy oos*, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora Pani Teresy Jadwigi Kostera ul 3 maja 9d, 62-872 Godziesze Małe działające przez pełnomocnika Macieja Jakubka, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu

### orzekam

- 1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania istniejącego części terenu o pow. 1000 m<sup>2</sup> oraz zmianę sposobu użytkowania istniejącej części budynku garażowego o pow. 84 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na punkt do zbierania i przeladunku złomu, punkt składowania nawozów rolniczych i materiałów budowlanych oraz punkt sprzedaży energetycznych materiałów kopalnianych obręb ewid. nr 0005 Godziesze Wielkie, dz. nr ewid. nr 12, 13 gmina Godziesze Wielkie.**
- 2. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**
  - 1) Na terenie zakładu zbierać i magazynować odpady o kodach: 17 04 01, 17 04 02, 17 04 03, 17 04 04, 17 04 05, 17 04 06, 15 01 04, w maksymalnej ilości do 150 Mg/rok.
  - 2) Odpady magazynować selektywnie na utwardzonym placu magazynowym w szczelnych, pojemnikach i kontenerach posiadających zabezpieczenie przed wpływem warunków atmosferycznych, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami szczegółowymi.
  - 3) Na terenie zakładu nie prowadzić procesów przetwarzania odpadów.
  - 4) Działalność zakładu ograniczyć do pory dnia, to jest: 6:00 – 22:00.
  - 5) Obiekt wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń.
  - 6) Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom.
  - 7) Wykorzystywać wyłącznie sprawnie technicznie maszyny i urządzenia oraz środki transportu.

- 8) Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych.
- 9) Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
- 10) Zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz drogi dojazdowe z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni nie przekraczającej 1000 m<sup>2</sup>.
- 11) Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych budynków oraz terenów utwardzonych odprowadzać do podziemnego zbiornika retencyjnego o pojemności 71,56 m<sup>3</sup>, a następnie sukcesywnie rozprowadzać na tereny zielone w granicach działek inwestycyjnych bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.

### Uzasadnienie

W dniu 19 maja 2021 r. na wniosek inwestora Pani Teresy Jadwigi Kostera ul 3 maja 9d, 62-872 Godziesze Małe działające przez pełnomocnika Macieja Jakubka wszczęto postępowanie w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego **na zmianie sposobu użytkowania istniejącego części terenu o pow. 1000 m<sup>2</sup> oraz zmianę sposobu użytkowania istniejącej części budynku garażowego o pow. 84 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na punkt do zbierania i przeładunku złomu, punkt składowania nawozów rolniczych i materiałów budowlanych oraz punkt sprzedaży energetycznych materiałów kopalnianych obręb ewid. nr 0005 Godziesze Wielkie, dz. nr ewid. nr 12, 13 gmina Godziesze Wielkie.** Do ww. wniosku Inwestor dołączył kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z wymaganymi załącznikami. Planowane przedsięwzięcie zostało pierwotnie zakwalifikowane do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust.1 pkt 83 lit. a, po uzgodnieniach z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu dodano również lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) to znaczy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Na podstawie kryteriów określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwość ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i f ustawy ooś na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie sposobu użytkowania istniejącego terenu zagospodarowanego poprzez wydzielenie terenu o powierzchni 1000 m<sup>2</sup> pod realizację zbierania i przeładunku złomu, punktu sprzedaży artykułów budowlanych, kopalnianych surowców energetycznych (węgiel, eko-groszek) oraz

nawozów rolniczych na terenie działek nr ewid. 12, 13 obręb geodezyjny Godziesze Wielkie. Łączna powierzchnia omawianych działek to 5,83 ha. Teren ten wykorzystywany jest w kierunku rolnym i przemysłowym. Na omawianym terenie przeznaczonym do przekształcenia znajdują się budynki gospodarcze, stodoła i budynek mieszkalny. Inwestycja nie będzie wiązała się z budową nowych obiektów. Część terenu o powierzchni 400 m<sup>2</sup> jest już utwardzona z płyt betonowych, 600 m<sup>2</sup> powierzchni biologicznie czynnej zostanie utwardzona. Z budynku gospodarczego o powierzchni ok 200 m<sup>2</sup> zostanie wydzielona część o powierzchni 84 m<sup>2</sup> i zaadoptowana na potrzeby ww. przedsięwzięcia. Na terenie punktu zbierania złomu nie będą prowadzone jakiegokolwiek procesy przetwarzania zbieranych odpadów. Przyjmowane będą odpady o kodach 17 04 01 (miedź, mosiądz, brąz), 17 04 02 (aluminium), 17 04 03 (ołów), 17 04 05 (żelazo i stal), 17 04 06 (cyna), 15 01 04 (opakowania z metali). Sklasyfikowane pod względem kodu odpady magazynowane zostaną w kontenerach na utwardzonym i częściowo zadaszonym placu składowym, a następnie przekazywane będą podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na zbieranie i przetwarzanie odpadów. Inwestor będzie dostarczał zebrany złom własnym transportem samochodowym do przewozu kontenerów, co pozwala na sprawny przeładunek, segregację i wywóz. Szacowana ilość zebranych odpadów w ciągu roku wynosić będzie 150 Mg. Materiały budowlane składowane będą na terenie utwardzonym i sprzedawane będą w opakowaniach jednostkowych jako materiały stropowe, dachowe, izolacyjne. Nawozy rolnicze sprzedawane będą w opakowaniach jednostkowych, przechowywane będą na zewnątrz (zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi) oraz w pomieszczeniu gospodarczym. Punkt sprzedaży opału zlokalizowany jest na utwardzonej części placu.

Zgodnie z zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedsięwzięcie zaopatrywane będzie w wodę z gminnej sieci wodociągowej. Woda wykorzystywana będzie wyłącznie do celów socjalno-bytowych. Ścieki socjalno-bytowe powstające na terenie przedsięwzięcia odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych oraz dachów budynków odprowadzane będą do projektowanego szczelnego, podziemnego zbiornika retencyjnego o pojemności 71,56 m<sup>3</sup>. Gromadzona woda sukcesywnie będzie wypompowywana i odprowadzana na tereny zielone w granicach działek inwestycyjnych.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit f ustawy ooś stwierdzono, że w związku z lokalizacją i charakterem inwestycji, a także mając na uwadze analizy przedstawione w dokumentacji, w fazie eksploatacji nie przewiduje się znaczących powiązań ani ponadnormatywnego skumulowanego oddziaływania przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami na tym obszarze.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt. 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość, i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwość ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że przedsięwzięcie nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, ze złożonej dokumentacji wynika, iż na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem niezorganizowanej emisji substancji do powietrza na terenie zakładu będzie ruch samochodów osobowych i ciężarowych oraz wózka widłowego i koparko-ładowarki. Ruch pojazdów na terenie zakładu założono na poziomie 5

samochodów osobowych oraz 1 samochód ciężarowy, wózka widłowego i koparko-ładowarki w porze dnia. Dodatkowo źródłem emisji będzie istniejąca kotłownia znajdująca się w budynku mieszkalnym zasilająca budynek przeznaczony do zmiany sposobu użytkowania jaki i budynek mieszkalny oraz luzem składowany węgiel. W celu zabezpieczenia przed pyleniem węgla przykrywany będzie plandekami. Uwzględniając przyjęte założenia, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, w szczególności brak procesów produkcyjnych mogących stanowić źródło emisji substancji do powietrza, należy uznać, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła znaczącego zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. c ustawy o oś, z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że hałas emitowany z terenu przedsięwzięcia na etapie realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego będzie wynikał z prac przygotowawczych i budowlanych prowadzonych na potrzeby wykonania terenu utwardzonego, wkopania zbiornika retencyjnego na deszczówkę, w tym możliwej eksploatacji ciężkiego sprzętu budowlanego. Zaznacza się, że hałas wynikający z prac przygotowawczych i budowlanych trwać będzie relatywnie krótko (maksymalnie kilka tygodni) i ustąpi całkowicie po zakończeniu prac. Ewentualne prace wykończeniowe i porządkowe charakteryzować się będą znacznie niższą presją na akustyczny stan jakości środowiska. W celu ograniczenia wielkości presji robót budowlanych na akustyczny stan jakości środowiska, prace te wykonywane będą jedynie w porze dnia. Wielkość emisji hałasu wynikająca z tych prac zależna będzie od etapu robót, konieczności (lub jej braku) wykorzystania ciężkiego sprzętu budowlanego (np. do niwelacji terenu, transportu mas ziemnych, transportu betonu do fundamentów, transportu budulca i elementów konstrukcyjnych itp.). Analizowane przedsięwzięcie realizowane będzie w pośród zwartej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Budynki mieszkalne znajdują się od każdej strony. Zgodnie z treścią rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, poziomy te, w odniesieniu do terenów zabudowy zagrodowej wynoszą 55 dBA w porze dnia oraz 45 dBA w porze nocy, natomiast w odniesieniu do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, odpowiednio 50 dBA i 40 dBA. Na terenie inwestycji przewiduje się lokalizację stacjonarnych źródeł hałasu w postaci punktów przeładunku złomu oraz stanowiska do segregacji złomu. Wszystkie te operacje będą prowadzone na placu magazynowym. Rozładunek złomu będzie polegał na wyładunku go z kontenerów na plac w celu przesegregowania. Proces segregacji będzie prowadzony ręcznie ale ze względu na charakter materiałów podczas jego przetrzucania będzie emitowany hałas. W przedmiotowym skupie metali, nie stosuje się i nie będzie się używać takich urządzeń jak: prasożyce, brak dźwigu żurawia do załadowywania złomu na auta transportujące. Załadowywanie aut wywożących złom odbywać się będzie przy pomocy wózka widłowego i koparki. Rozładowywanie również odbywać się będzie przy pomocy koparki i wózka widłowego oraz ręcznie. Wszystkie powyżej przedstawione formy hałasu są obecnie na terenie inwestycji, nie będzie nowych źródeł i są ograniczone do pory dnia. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego lokalizację, nie przewiduje się, aby eksploatacja przedsięwzięcia powodowała przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o oś z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany

w pobliżu obszarów wodno-błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarów przylegających do jezior. Z dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenie o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że zakład nie należy do zakładów o dużym lub o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii wskazanych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Eksploatacja przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami spowoduje, że ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na bioróżnorodność.

Odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2021 r. poz. 1098). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Śwędni PLH300034, oddalony o 13,0 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się na działce z obiektami budowlanymi i placem używanymi do celów magazynowych. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w terenie przekształconym antropogenicznie oraz brak konieczności wycinki drzew, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Najbliżej położonym obszarem zależnym od wód jest Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Proсны. Przedmiotem ochrony ww. obszaru zależnego od wód jest kompleks ekosystemów w

tym: jeziora, małe zbiorniki wodne, ciek, siedliska przyrodnicze 7120, 7140, 91D0, 91E0, i inne. Zgodnie z Załącznikiem nr 2 do „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1967) celem środowiskowym dla przedmiotowego obszaru chronionego jest m.in. zachowanie śródleśnych cieków, mokradeł i torfowisk, ograniczenie prac regulacyjnych rzek tylko do zakresu niezbędnego dla ochrony przeciwpowodziowej, zachowanie korytarzy ekologicznych opartych na ekosystemy wodne, zwiększenie retencji wodnej. Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na cele środowiskowe ww. obszaru zależnego od wód zgodnie z informacjami zawartymi w k.i.p. punkt skupu złomu zaopatrywany będzie w wodę z gminnej sieci wodociągowej. Woda wykorzystywana będzie wyłącznie do celów socjalno – bytowych. Ścieki socjalno- bytowe powstające na terenie przedsięwzięcia odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej. W celu uniknięcia powstawania wód odciekowych z miejsc magazynowania odpadów przyjmowane odpady magazynowane będą w zamykanych kontenerach na utwardzonym placu. Na terenie przedsięwzięcia używany będzie wyłącznie technicznie sprawny sprzęt i środki transportowe.

Stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza zapisów rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r., poz. 2129), zmienionego rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 17 lipca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r., poz. 5165). Analiza dostępnych źródeł kartograficznych wykazała, że planowane przedsięwzięcie będzie znajdować się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowana inwestycja znajduje się w granicach PLGW600081, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, dostarczającą średnio powyżej 100 m<sup>3</sup> wody na dobę. Ponadto inwestycja leży na terenie obszaru dwóch Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW60002318454 – Kiełbaśnica o statusie silnie zmieniona część wód, o złym stanie i ocenie ryzyka określonym, jako zagrożona oraz PLRW600023184689 – Pokrzywnica o statusie naturalna część wód o dobrym stanie i ocenie ryzyka określonej jako niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWP PLRW60002318454 przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do roku 2021 ze względu na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związanych z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego - przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Obwieszczeniem z dnia 19.05.2021 roku nr IK.6220.1.2.2021 Wójt Gminy Godziesze Wielkie zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania.

W toku postępowania administracyjnego, na podstawie art. 64. ust. 1 i 2 *ustawy o oś* Wójt Gminy Godziesze Wielkie pismem IK.6220.1.2.2021 z 19.05.2021 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu Zarząd Zlewni w Kaliszu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu sporządzenia raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Opinią sanitarną z dnia 31.05.2021 r., znak ON.NS.9011.3.38.2021 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 07.06.2021 znak WOO-IV.4220.841.2021.MDK.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zawiadomił o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy. Pismem z dnia 21.06.2021 r. znak WOO-IV.4220.841.2021.MDK.2 wystąpił do Wójta Gminy Godziesze Wielkie z prośbą o przedstawienie informacji czy przedmiotowe przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem planowanym czy istniejącym, o doprecyzowanie kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o określenie terenów, które podlegają ochronie akustyczne. W dniu 05.07.2021 r Wójt Gminy Godziesze Wielkie pismem z dnia IK.6220.1.2.2021 zwrócił się o przedłużenie terminu złożenia informacji. W dniu 16 lipca 2021 r. pismem znak IK.6220.1.2.2021. Wójt Gminy Godziesze Wielkie przesłał do RDOŚ w Poznaniu wyjaśnienia. Potwierdził, że omawiany teren do przekształcenia jest w chwili obecnej jako rolny i nie został przekształcony na teren przemysłowy. W związku z tym, że inwestor rozpoczął proces przekształcania gruntu, niezbędnym do tego jest uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy a co za tym idzie przed jej wydaniem uzyskanie decyzji środowiskowej. Podmiot prowadzący działalność pod nazwą PPUH Ter-Mar prowadzi swoją działalność od około 1989 roku i posiadał wszystkie niezbędne decyzje i pozwolenia do jej prowadzenia. Podmiot gospodarczy PPHU Ter-Mar powstał w 1989 roku w ramach zmienionych przepisów o swobodzie działalności gospodarczej i prowadzony był małżeństwo rolników nieposiadających odpowiedniej wiedzy z zakresu prawa i ekonomiki gospodarczej. Za cel prowadzenia firmy przyjęli zaopatrzenie rolników w środki produkcji (opał, nawozy sztuczne) i z zadań tych, nawet w trudnych czasach w okresie lat dziewięćdziesiątych ubiegłego wieku wywiązali się z bardzo dobrym wynikiem. Poważne braki formalne w dokumentacji

firmy zostały zauważone przez pracowników Urzędu Gminy Godziesze Wielkie w trakcie analizy wniosku złożonego przez zainteresowanych, którym zalecono wszczęcie postępowania legalizującego funkcjonowanie przedsięwzięcia obejmującego punkt skupu złomu.

W związku z powyższym, w celu umożliwienia przekształcenia terenu oraz uzyskania niezbędnych dokumentów do dalszego prowadzenia działalności niezbędne stało się uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Odmowa wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w istocie prowadzi do paraliżu legalizacji zrealizowanych przedsięwzięć kwalifikowanych jako mogące znacząco oddziaływać na środowisko, w tym potencjalnie znacząco oddziaływujących na środowisko dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 02.08.2021 r. znak WOO-IV.4220.841.2021.MDK.3 i pismem z dnia 16.08.2021 r. znak WOO-IV.4220.841.2021.MDK.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyznaczał nowe terminy załatwienia sprawy.

W dniu 31.08.2021 r postanowieniem nr WOO-IV.4220.841.2021 wyraził opinię, że dla omawianego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu oddziaływania na środowisko.

W dniu 04.06.2021 r. (data wpływu do Urzędu 08.06.2021r.) Dyrektor Zarządu Wód Polskich w Kaliszu wydał opinię znak PO.ZZŚ.2.435.167.2021.AN, stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność określenia w decyzji środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań zawartych w opinii.

Opierając się na uzgodnieniach z ww. organami, na zgromadzonym materiale dowodowym, oraz na ty, inwestycja ta dział już od dłuższego czasu nie powodując negatywnego oddziaływania na środowisko, w dniu 15.09.2021 r. Wójt Gminy Godziesze Wielkie zawiadomił strony postępowania o zebranych dokumentach i materiałach przed wydanie decyzji – obwieszczenie nr IK.6220.1.2.2021 oraz o możliwości zapoznania się z opiniami organów uzgadniających. W toku całego postępowania żadna ze stron nie zapoznała się z dokumentacją i nie wniosła uwag co do planowanej inwestycji.

W związku z tym, że omawiane przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem istniejącym, przeanalizowano również orzecznictwo sądów administracyjnych, które wskazują jednoznacznie na dopuszczalność przeprowadzenia procedury środowiskowej w stosunku do przedsięwzięcia już zrealizowanego, szczególnie w związku z postępowaniami dotyczącymi legalizacji urządzeń lub samowoli budowlanych. Sądy podkreślają, że przyjęcie braku możliwości uzyskania decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia już istniejącego wypaczałoby istotę postępowania legalizacyjnego. Inwestor ma bowiem możliwość skorzystania z postępowania legalizacyjnego i uprawnienie to należy zakwalifikować do sfery jego praw i obowiązków. Jest to zatem uzasadniony wyjątek, od ogólnej zasady, do której odnosi się art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy ooś, a mianowicie, że wydanie decyzji środowiskowej powinno nastąpić na etapie przed realizacją przedsięwzięcia (Wyr. WSA w Łodzi z 28.8.2020 r., II SA/Łd 993/19; Wyr. NSA Z 17.10.2019 r., II OSK 2917/17) .

Przedsięwzięcie należy zaprojektować i zrealizować z zastosowaniem najlepszych dostępnych technik i technologii, w taki sposób aby jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała ewentualne negatywne oddziaływanie na środowisko. Ponadto Inwestor jest



zobowiązany do prowadzenia stałego monitoringu środowiska w zakresie określonym wymogami obowiązującego prawa.

W przeprowadzonej analizie wszystkich przesłanek dotyczących zagrożeń dla środowiska ustalono, że realizacja przedsięwzięcia nie naruszy norm obowiązujących przepisów prawa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. Od treści niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Wójta Gminy Godziesze Wielkie, w terminie 14 dni od dnia otrzymania. Zgodnie z art.127 a kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania od decyzji strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.).

3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 i ust. 1a ustawy cytowanej. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna.

4. Termin o którym mowa w pkt. 3 może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska w tym zakresie następuje w drodze postanowienia organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**WÓJT GMINY**  
*Józef Podlužny*

### **Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Maciej Jakubek EKOMA
2. Strony postępowania – przez obwieszczenie
3. a/a